

AKCE : Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo

ZAK. Č. : 09_16

INVESTOR: Obec Libkovice pod Řípem, 413 01 Libkovice pod Řípem č.p. 203

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

(D.1.1.a) Technická zpráva)

Zpracovatel: Jaroslav Skalic

Projektování staveb

277 04 Cítov 282

Duben 10. 2016

Vypracoval: Skalic Jaroslav

Vyhotovení č.:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.1.a Účel objektu

Stávající objekt č.p. 17 bude upraven na sběrné místo tříděného odpadu v obci Libkovice pod Řípem.

1.1.b Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení Stručný popis stávajícího a nového stavu

Objekt se nachází ve středu obce na druhé návsi u rybníku při stávající místní obslužné komunikaci spojující Libkovice pod Řípem s Bechlínem a Krabčicemi ve směru na Krabčice. Objekt pochází zhruba z druhé poloviny 19. století a původně (v roce 1908) sloužil jako sídlo Potravního spolku. Později byl využíván jako obecní úřad a v poslední době zde byla umístěna pošta. V současné době je objekt nevyužívaný a je ve značně zchátralém stavu. Do střešní konstrukce zatéká, z tohoto důvodu jsou na některých místech poškozené konstrukce krovu a dřevěné konstrukce nad I. NP. Během let užívání objektu byly prováděny stavební úpravy tak, aby stavba vyhovovala požadovaným účelům, byly provedeny náhrady některých nosných prvků krovu. Tyto konstrukce nejsou staticky tuhé a vodorovné nosné prvky nejsou podporovány vybudovanými původními sloupky ve štítovém zdivu. Dvoupodlažní nepodsklepená budova o půdorysných rozměrech 8,85 x 19,90 m je zastřešena sedlovou střechou s orientací hřebene severozápad – jihovýchod. Hlavní vstup do objektu je z prostoru prostranství na návsi, boční vstupy jsou umístěné ve štítech. V I. nadzemním podlaží se nachází chodba a 2. Sklady s přístavkem, dále je zde obytná místnost, která je oddělena od ostatních místností přístupných z prostoru jihovýchodního štítu. Z I. NP vede levotočivé dvouramenné schodiště do II. NP. Schodiště tvoří dřevěné obkládané stupně. Ve II. NP je opět střední chodba se schodištěm do prostoru půdy a 6 místností. Stropní konstrukce nad I. NP jsou z části klenuté a z části dřevěné, trámové. Stropy nad II. NP jsou dřevěné, trámové a jsou z části poškozené. Podlahové konstrukce v I. NP jsou betonové bez tepelné izolace a bez izolace proti vodě a zemní vlhkosti. Do objektu jsou přivedeny přípojky vody, kanalizace a plynu.

Na základě požadavku investora byla zpracována projektová dokumentace na stavební úpravy tohoto objektu tak, aby zde bylo možné umístit a provozovat sběrné místo tříděného odpadu. V rámci stavebních úprav bude sejmuta střešní konstrukce s krovem, budou vybourány stropy nad II. NP, svislé vnitřní konstrukce, stropy nad I. NP a všechny vnitřní svislé konstrukce v I. NP. Obvodové zdivo bude upraveno na výšku + 4,40 m s železobetonovým věncem. Podlahy v I. NP budou vybourány. Bude vyzděna nová vnitřní stěna na novém betonovém pasu. V objektu tak vzniknou dvě místnosti, kde bude provozováno sběrné místo tříděného odpadu. Nová střešní konstrukce bude ze strojových sedlových vazníků. Střešní krytinu budou tvořit plechové šablony LINDAB „GOODLOCK“ v barvě červenohnědé. Výplně otvorů budou plastová okna a výsuvná segmentová vrata s elektrickým pohonem a vestavěnými dveřmi. Nová podlaha bude z tvarovek IGLÚ a železobetonové desky. Podlaha bude provětrávaná. V upraveném objektu bude jednoduchá elektroinstalace pro osvětlení, jednoduchý zásuvkový obvod 220 V a 400 V. Dále zde budou obvody pro ovládání jednotlivých vrat.

1.1.c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Zastavěná plocha :

- Zastavěná plocha objektu	167,00 m ²
- Nové zpevněné plochy	46,00 m ²

Obestavěný prostor upraveného objektu

- Objekt	935,00 m ³
----------	-----------------------

Skladované množství kontejnerů v místnosti pro sběr

7 ks

Skladované množství kontejnerů ve skladu

15 ks

1.1.d) Technické a konstrukční řešení objektů

Upravovaný objekt

Dispoziční řešení

Po úpravě bude objekt jednopodlažní nepodsklepený se dvěma místnostmi: 1.01 Místnost pro sběr odpadu (35,60 m²) a 1.02 Sklad kontejnerů a obalů (80,82 m²).

1. Základy

Nový základ pod střední stěnu bude z prostého betonu výšky 800 mm. Základ bude z betonu C 20/25 a bude široký 400 mm. Horní hrana bude na úrovni -250 mm.

2. Svislé konstrukce

Obvodové nosné zdivo zůstane stávající do výšky + 4,400 m. Na šířku bude obvodové zdivo srovnáno na jednotnou tloušťku jedna částečným ubouráním stávajícího zdiva a jednak dozděním cihlami Porotherm. Nová stěna bude vyzděna z cihel Porotherm 300 P+D. Ve stávajících stěnách budou vybourány otvory pro posuvná vrata 2500*2500 mm a 3200*3800 mm. V nové stěně bude také otvor pro vrat 2500*2500 mm. Stávající okna v podélné stěně budou vybourána a otvory budou dozděny pro rozměr okna 1800*800 mm. Otvory po stávajících dveřích v obvodových stěnách budou zazděny.

3. Vodorovné konstrukce

Překlady nad otvory v obvodových stěnách budou ocelové profily I č. 160 a I. č. 180 s výplněmi nařezaných plynosilikátových tvárníc. Překlady v nové stěně budou systémové Porotherm U 238, dl. 3250 mm. Nad otvorem budou osazeny čtyři kusy těchto překladů. Zdivo bude ztuženo železobetonovým věncem výšky 250 mm s tepelnou izolací polystyrénem. Věnci budou vyztuženy ocelovými pruty R 10 505 12 mm. Třmínky budou z oceli E 10 505 6 mm. Stropní nosnou konstrukci budou tvořit sedlové strojové vazníky. Tyto vazníky budou osově vzdálené 1200 mm a budou zároveň tvořit konstrukci střešní. Na vazníky bude zavěšen sádkartonový podhled s parotěsnou zábranou bez tepelné izolace. Sádkartonové desky budou přišroubovány na roštu z ocelových profilů CD a UD. Profily budou zavěšeny na nosných latích 50*70 mm přišroubovaných na spodní hrany sedlových vazníků.

4. Střecha

Střešní konstrukci budou tvořit sedlové strojové vazníky o sklonu 22°. Vazníky budou osazeny na dřevěných pozednicích 120*60 mm, které budou přikotveny k železobetonovému věnci. Na vazníky bude natažena podstřešní folie, která bude k vazníkům připevněna pomocí kontralatí 60*40 mm. Na kontralatě bude připevněno laťování s latí 60*40 mm v roztečích pro šablony krytiny LINDAB „GOODLOCK“. Veškeré nové prvky oplechování, žlabů a svodů budou také systémové firmy LINDAB. Přesahující římsa bude obedněna deskami OSB 15 mm. Na tyto desky budou připevněny desky polystyrénu tl. 30 mm a bude nataženo lepidlo s perlínkou a akrylátová omítka.

5. Podlahy

V přízemí budou vybudovány nové provětrávané podlahy. Na hutněnou vrstvu šterkodrti 0-32 250 mm silnou bude vybetonován podkladní beton C 20/25 tl. 50 mm. Na tuto vrstvu budou položeny plastové tvarovky IGLÚ výšky 160 mm. Tvarovky IGLÚ budou tvořit ztracené bednění, na které bude vybetonována deska v tl. 80 mm nad nejvyšší bod bednění. Deska bude vyztužena ocelovými sítěmi KY 49 v rozměru 3000*2000 mm (oka 100*100 mm, průměr drátu 8 mm). Na takto provedenou konstrukci budou položeny keramické protiskluzové dlaždice do flexibilního lepidla. Kolem stěn bude 100 mm vysoký keramický sokl. Provětrání podlahy bude založené na komínovém tahu, kdy na straně k prostranství budou vybudovány nasávací otvory ve výšce +500 mm a na straně druhé bude větrací potrubí vytaženo nad úroveň střechy. Propojovací potrubí budou flexibilní hadice Ø 120 mm. Potrubí bude zazděno v obvodovém zdivu v drážkách. Nasávací otvory budou chráněny větracími mřížkami 150*150 mm.

6. Úpravy stěn

Vnitřní povrch stěn bude omítnut vápennou štukovou omítkou. Vnější úprava povrchu zdiva bude také vápenocementovou omítkou s konečnou úpravou lepidla, perlínky, lepidla a 3 mm silnou stěrkovou akrylátovou omítkou. Sokl bude proveden stejným způsobem, ale v jiném barevném odstínu.

7. Výplně otvorů

Okna v celém objektu budou dvě a budou plastová o rozměru 1800*800 mm zasklená izolačním dvojsklem. Do obou místností budou osazeny výsuvná segmentová vrata s automatickým posuvem v rozměrech 2500*2500 mm (resp. 3200*3800 mm). Oboje vrata budou mít vestavěné vchodové dveře 800*2000 mm. Ve stěně mezi místnostmi budou osazena také segmentová výsuvná vrata s automatickým posuvem v rozměru 2500*2500 mm. Tato vrata nebudou mít vchodové dveře.

8. Izolace

Podlaha i zdivo budou izolovány trvalým provětráváním podpodlahového prostoru.

1.1.e Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí

Objekt nebude vytápěn a proto není nutné zabezpečit stávající zdivo přídatnými konstrukcemi, které by upravovaly tepelně technické vlastnosti.

1.1.f) Způsob založení objektů

Způsob založení stávajícího zdiva zůstává nezměněn, nové zdivo bude založeno na betonovém pasu z prostého betonu.

1.1. g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Navrhovanými stavebními úpravami a užíváním objektu se výrazně nezhorší úroveň stavu životního prostředí v dané lokalitě. Dešťové vody budou odváděny na okolní terén, stejně jako před úpravou.

1.1. i) Protiradonová opatření

Z hlediska radonu je objekt zabezpečen provětráváním podloží pod podlahou. Navíc podle prováděného průzkumu byla zjištěna nízká intenzita radonu z podloží.

1.1. j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Vypracoval: Skalic Jaroslav