

Stavba: Obec Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo

Kat. území: Libkovice pod Řípem

Č. kat. : 29

AKCE : Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo

ZAK. Č. : 09\_16

INVESTOR: Obec Libkovice pod Řípem, 413 01 Libkovice pod Řípem č.p. 203

-----

## **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Zpracovatel: Jaroslav Skalic

Projektování staveb

277 04 Cítov 282

Duben 10. 2016

Vypracoval: Skalic Jaroslav

Vyhotovení č.: .....

Stavba: Obec Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo  
Kat. území: Libkovice pod Řípem  
Č. kat. : 29

**OBSAH:**

<b>A PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
<b>A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
<b>A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>3</b>
<b>A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ .....</b>	<b>3</b>
<b>A.4 ÚDAJE O STAVBĚ .....</b>	<b>4</b>
<b>A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ.....</b>	<b>6</b>

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) Název stavby

Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo

b) Místo stavby

Obec Libkovice pod Řípem, č.p. 17, č. kat. 29

c) Předmět dokumentace

Dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení.

#### **A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Obec Libkovice pod Řípem, 413 01 Libkovice pod Řípem č.p. 203,  
IČ: 00263915

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

a) Jaroslav Skalic, Projektování staveb, 277 04 Cítov 282, 0400876

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

a) Technické a dispoziční zadání obce

### **A.3 Údaje o území**

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Stavební úpravy budou realizovány ve stávajícím objektu.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavba: Obec Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo

Kat. území: Libkovice pod Řípem

Č. kat. : 29

Objekt v současné době není využíván je odpojen od elektrické energie, vody a plynu.

- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Objekt se nachází ve druhé památkové zóně hory Říp.

- d) údaje o odtokových poměrech,

Dešťové srážky z objektu jsou svedeny na okolní terén.

- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území byly dodrženy.

- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Všechny požadavky dotčených orgánů byly splněny.

- h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné výjimky a úlevová řešení nejsou.

- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Pro realizaci stavby bude nutné přeložení vrchního vedení nn na nový sloup, který bude osazen místo štítového nosiče.

- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba bude realizována na stavební parcele č. kat. 29.

## **A.4 Údaje o stavbě**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o stavební úpravu stávajícího stavebního objektu.

- b) účel užívání stavby,

Stavba: Obec Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo  
Kat. území: Libkovice pod Řípem  
Č. kat. : 29

Rekonstruovaný objekt bude sloužit jako sběrné místo tříděných odpadů pro obec Libkovice pod Řípem a současně jako sklad kontejnerů pro odpad.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),

Stavba nebude chráněna podle výše zmíněných předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavební úpravy jsou řešeny tak, aby byly splněny požadavky bezbariérového užívání.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>,

Žádné požadavky nejsou.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Pro stavbu nejsou žádné výjimky ani žádná úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zastavěná plocha :

- Zastavěná plocha objektu	167,00 m <sup>2</sup>
- Nové zpevněné plochy	46,00 m <sup>2</sup>

Obestavěný prostor upraveného objektu

- Objekt	935,00 m <sup>3</sup>
----------	-----------------------

Ve sběrném místě nebude trvalá obsluha. Obsluha zde bude pouze při přípravě prázdných kontejnerů v místnosti sběru tříděného odpadu a při odvozu plných kontejnerů z místnosti skladu kontejnerů a obalů.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Bilance el. energie:

Stavba: Obec Libkovice pod Řípem – úprava objektu č.p. 17 na sběrné místo  
Kat. území: Libkovice pod Řípem  
Č. kat. : 29

Osvětlení	900,00 W
Soudobost 60%.	
Celková potřeba el. energie/rok	640,00 kWh/rok

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení výstavby	03/2017
Ukončení výstavby	06/2017

k) orientační náklady stavby.

Celkový náklad stavby	2000,00 tis Kč
-----------------------	----------------

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Dokumentace obsahuje část :

- A. Průvodní zprávu
- B. Souhrnnou technickou zprávu
- C. Situační výkresy
  - C.1 Situační výkres širších vztahů
  - C.4 Katastrální situační výkres
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
  - D.1. Dokumentace stavebních objektů
    - D.1. SO 01 - Úprava objektu
  - D.1.4. Technika prostředí staveb
    - D.1.4.d) – SO 01 Silnoprůdová elektrotechnika + hromosvod